



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО

№ Ж-104/17.05.2013

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост, имот № 027017, землище Арменияте.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Земеделска земя имот № 027017, местност "Вратията", землище Арменияте с ЕКАТТЕ 00638, с площ 1.958 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия – Пета, при граници: имот № 027022 – нива; имот № 060023 – широколистна гора.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1713/29.04.2013 г., вписан в том IV-88, вх.№ 1153/09.05.2013 г., партида 31815 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Цената ще се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

Комисията назначена със Заповед №1996/22.10.2012 г. на кмета на Община Габрово с Доклад от 08.05.2013 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти – инж.Румен Георгиев Георгиев. Същият е определил пазарна стойност на недвижимия имот в размер на 970.00 (деветстотин и седемдесет) лева, т.е. 495 лв. за един декар.

Данъчната оценка на имота съгласно Удостоверение № 1951/2013 г., издадено от Дирекция МДТ при Община Габрово е 201.48 лева.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 1713/29.04.2013 г., вписан в том IV-88, вх.№ 1153/09.05.2013 г., партида 31815 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – Габрово, представляващ Земеделска земя имот № 027017, местност "Вратията", землище Арменияте с ЕКАТТЕ 00638, с площ 1.958 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия – Пета, при граници: имот № 027022 – нива; имот № 060023 – широколистна гора, при цена 970.00 (деветстотин и седемдесет) лева.



Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Скица и АОС №1713/29.04.2013 г.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ЖИ



RINA
ISO 9001 - ISO 27001
Certified Systems